SILVINA TOMASINO + CECILIA BRUSA OCAMPO
+54 9 11 3580-4737 +54 9 11 5568-6471

24/11/2026

Propuestas SportClub

Quilmes y La Plata | Oportunidades de expansión

01 / Quilmes · Milenium Plaza

Franquicia – gimnasio completo | 750 m²

Humberto Primo y General Paz, frente a Plaza de la Cruz. Edificio de categoría de usos mixtos, con viviendas de 1 a 4 ambientes, amenities, locales comerciales y estacionamiento de libre acceso.

Segundo piso: 672 m² cubiertos en planta libre con vestuarios completos y 78 m² de terraza exclusiva. Doble frente vidriado en esquina. Abierto a residentes y público general.

02 / La Plata Centro · Edificio Vía 53

Mini Gym / Booty Gym | 40 m²

Av. 53 y Calle 9, frente al Teatro Argentino. Local interno en segunda planta, destinado exclusivamente a residentes del edificio. Torre residencial de 1 a 4 ambientes y semipisos, con amenities y cocheras cubiertas.

03 / La Plata Zona Norte · Cuatro Vientos

SportClub Residence | Local de 220 m², ampliable a 700 m²

Calle 5 entre 43 y 44, N.º 475. Local vidriado en planta baja, abierto al público general y a residentes. Torre con oficinas, viviendas de 1 a 4 ambientes, SUM con parrilla y cocheras cubiertas y descubiertas.

Ambos desarrollos de La Plata son ejecutados por Borok Construcciones*. www.borok.com.ar

Cuadro comparativo

Proyecto	Formato	Superficie	Público
Milenium Plaza	Franquicia	750 m²	General y residentes
Edificio Vía 53	Mini / Booty Gym	40 m²	Solo residentes
Cuatro Vientos	Residence	220 a 700 m²	General y residentes

* Borok hará dos torres de las proyectadas en Ramblas del Plata, megaproyecto urbano de usos mixtos impulsado por IRSA al sur de Puerto Madero, sobre la costa del Río de la Plata (en los terrenos de la ex Ciudad Deportiva de Boca).